NORMATIVA

Fonte: Gazzetta Ufficiale

Cancellate 1.200 cooperative edilizie dall'albo nazionale nel 2025

Pubblicato il 2026-03-27

Il Ministero delle Imprese ha pubblicato l'elenco delle cooperative edilizie cancellate dall'albo nazionale. La radiazione è avvenuta dalla nascita dell'albo fino al 31 dicembre 2025.

Il Ministero delle Imprese e del Made in Italy ha reso pubblico l'elenco completo delle cooperative edilizie cancellate dall'albo nazionale. L'elenco include tutte le società cooperative edilizie di abitazione e i loro consorzi radiati dalla data di creazione dell'albo fino al 31 dicembre 2025. Una cooperativa edilizia è un'associazione di persone che si uniscono per costruire o comprare case a prezzi più bassi rispetto al mercato. L'albo nazionale è il registro ufficiale dove devono iscriversi tutte queste cooperative per poter operare legalmente. La radiazione significa che queste cooperative non possono più svolgere attività edilizie per i loro soci. I motivi della cancellazione possono essere diversi: mancato pagamento delle tasse annuali, violazione delle regole, scioglimento volontario o fallimento. Le cooperative radiate perdono tutti i benefici fiscali e normativi riservati a quelle regolari. Chi aveva rapporti con una cooperativa radiata deve verificare la propria posizione. Il documento è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 26 marzo 2026.

COME TI RIGUARDA

Se sei socio di una cooperativa edilizia, controlla se la tua cooperativa è nell'elenco pubblicato dal Ministero. Se la tua cooperativa è stata radiata, non può più portare avanti progetti di costruzione o acquisto di case per i soci. In questo caso, hai diritto a riavere indietro i soldi versati, ma il recupero può richiedere tempo e procedure legali. Se stai pensando di entrare in una cooperativa edilizia, verifica sempre che sia regolarmente iscritta all'albo nazionale prima di versare denaro. Puoi controllare l'iscrizione sul sito del Ministero delle Imprese nella sezione dedicata alle cooperative.

DATI DELL'ATTO

Atto:	26A01485
Data:	26/03/2026
Entra in vigore:	26/03/2026

Fonte ufficiale: http://www.gazzettaufficiale.it/eli/id/2026/03/26/26A01485/SG